

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 37346 Pestisani

Cod verificare
100120069172



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37346	29.886	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77334 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 7101, din 07/11/2019 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Se infiinteaza cf. 37346 a imobilului cu nr. cad. 37346/Pestisani ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.36722\cf.36722; ~- nr.cad.37149\cf.37149; ~- nr.cad.37208\cf.37208; ~- nr.cad.37236\cf.37236;	A1
Act Notarial nr. 3672, din 19/06/2019 emis de Davitoiu Raluca Nicolita; Act Notarial nr. 1633, din 25/02/2019 emis de NP Calina Marcel Horatiu; Act Notarial nr. 155, din 10/01/2017 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/100 1) SC EXPLOCARB SRL , CIF:18328460, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36722/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 40990 din 20/06/2019; pozitie transcrisa din CF 37236/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 40991 din 20/06/2019; pozitie transcrisa din CF 36654/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 1081 din 11/01/2017; pozitie transcrisa din CF 37149/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 11103 din 26/02/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 441, din 23/02/2015 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/100 1) CARLAONȚ VASILE-SILVIU , căsătorit cu 2) CARLAONT ADINA-MANUELA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37208/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 52667 din 07/08/2019; pozitie transcrisa din CF 36924/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 69169 din 17/08/2017; pozitie transcrisa din CF 36087/Pestisani, inscrisa prin incheierea nr. 8931 din 24/02/2015;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

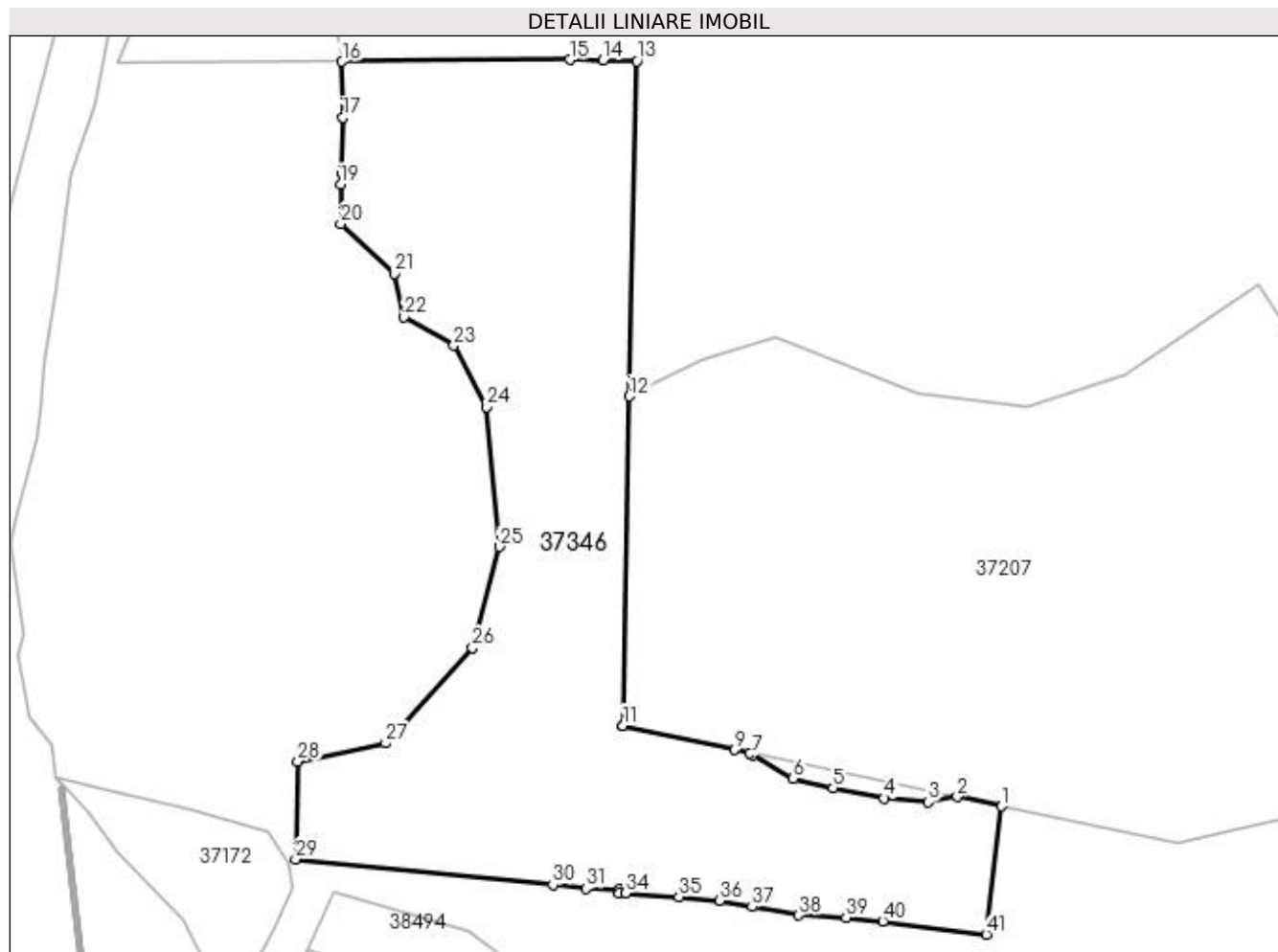
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37346	29.886	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar; Teren extravilan neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	29.886	66	720/101 , 726/1, 720/102, 726/5,	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.251	2	3	10.631	3	4	15.731
4	5	18.704	5	6	14.778	6	7	16.684
7	8	1.26	8	9	5.513	9	10	41.101
10	11	0.018	11	12	118.12	12	13	120.118
13	14	12.0	14	15	12.0	15	16	81.531

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	20.0	17	18	20.007	18	19	4.03
19	20	14.0	20	21	26.326	21	22	16.014
22	23	20.476	23	24	24.988	24	25	50.358
25	26	37.523	26	27	46.187	27	28	32.071
28	29	35.033	29	30	92.645	30	31	11.999
31	32	11.961	32	33	1.348	33	34	2.065
34	35	19.363	35	36	14.489	36	37	11.996
37	38	16.961	38	39	16.989	39	40	13.264
40	41	37.332	41	1	46.226			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/10/2022, 15:02